



COMUNE DI GRADARA

Provincia di Pesaro-Urbino

Reg. gen. n. 171

Settore Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 52 DEL 03/04/2023

OGGETTO:	APPROVAZIONE AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO INTEGRATO (AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE E DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI) PER LA REALIZZAZIONE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO ADIBITO A NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA COMUNE DI GRADARA , PROVINCIA PU – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – MINISTERO DELL'ISTRUZIONE – UNITÀ DI MISSIONE PER PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.1: PIANO ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. CUP: F11B21001850001
----------	--

L'anno duemilaventitre, il giorno tre del mese di Aprile,

IL RESPONSABILE - SETTORE LAVORI PUBBLICI

Visto:

- il Programma triennale Opere pubbliche 2023/2025 e dell'Elenco annuale 2023, così come risultante nella Sezione Operativa – Parte 2[^] del D.U.P. 2023/2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 29/12/2022;
- il Bilancio di previsione 2023/2025 e relativi allegati, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29/12/2022;

Dato atto che il progetto relativo alla demolizione e ricostruzione di edificio adibito a nuovo centro polifunzionale per la famiglia ex Centro Civico a valere sul fondo PNRR finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU:

MISSIONE 4 *Istruzione e ricerca*

COMPONENTE 1 *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - INVESTIMENTO 1.1: "piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"* è stato elaborato a livello di progetto di fattibilità redatto ai sensi dell'art. 23 comma 6 D. Lgs.50/16 e D.P.R. 207/2010 nelle disposizioni ancora in vigore, e conformemente alle "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di PNRR e PNC" elaborate dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;



COMUNE DI GRADARA

Provincia di Pesaro-Urbino

Stante l'urgenza di rispettare i termini di cui all'accordo di concessione approvato con D.G.C. n. 7 del 18/01/2023 si ritiene necessario procedere senza indugio ad una indagine di mercato propedeutica alla procedura negoziata per l'appalto integrato (affidamento della progettazione e della esecuzione dei lavori) dei lavori di esecuzione dell'intervento in oggetto;

Dato atto che il progetto sopradescritto verrà approvato in Conferenza dei Servizi così come previsto dal Decreto PNRR-ter nr.13 del 25.02.2023 all. art. 14 comma 1 lettera d);

Dato atto che successivamente all'indagine di mercato sopra citata il RUP provvederà a comunicare con apposito atto, alla S.U.A. "Stazione Unica Appaltante", le risultanze della medesima per l'espletamento della procedura negoziata ai sensi del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e del D. Lgs. n. 56 del 19 Aprile 2017;

Visto l'art. 36, comma 2, lettera D) del citato D.Lgs n. 50/2016, integrato con il D.Lgs n. 56 del 19 Aprile 2017 e s.m.i.;

Visto l'art. art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n.76/2020 conv. con Legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 recita come segue:

"b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati."

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto di procedere a tal fine alla pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di operatori economici presenti sul mercato ed in possesso dei necessari requisiti di partecipazione, da invitare alla successiva procedura negoziata;

Precisato che l'avviso di manifestazione di interesse per l'esecuzione dei lavori indica e richiede:

- quale criterio di aggiudicazione l'**Offerta Economicamente più Vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 56/2017 e Linea Guida ANAC N.2 del 21/09/2016;
- Iscrizione al registro imprese della CCIAA per attività corrispondenti all'oggetto delle prestazioni da affidare;
- Attestato SOA in corso di validità per le categorie:

TABELLA A. Categoria prevalente e categorie scorporabili e subappaltabili dei lavori						
DECLARATORIA			CATEGORIA		EURO	INCIDENZA %
Edifici civili e industriali	Prevalente	OG1		584 749,00	53%	
Strutture in legno	Scorporabile	OS32		253.759,00	23%	
Impianti Tecnologici	Scorporabile	OG11		264 792.00	24%	

-Certificazione della qualità UNI EN ISO 9000;

-Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;



COMUNE DI GRADARA

Provincia di Pesaro-Urbino

-Assenza delle condizioni di cui all'art 53, comma 16-ter, del D.Lgs 165/2001 o comunque cause che, ai sensi della normativa vigente, comportino l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione; svolgere sopralluogo presso l'area di intervento al fine di prendere consapevolezza dello stato dei luoghi e di tutte le condizioni che possono incidere sulla futura offerta.

Atteso che il presente atto non prevede impegno di spesa;

Visti: il D.Lgs. n.50/2016, il D.Lgs. n.56/2017, il D.P.R. n. 207/2010 nella parte tutt'ora applicabile;

Visti i provvedimenti del Sindaco n. 7 del 31.03.2022, n. 11 del 28.04.22 e n. 9 del 30.03.2023 con i quali conferisce l'incarico di Responsabile del Settore LL.PP. - Demanio e Patrimonio;

Stante la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1. di approvare l'avviso per l'avvio di "INDAGINE DI MERCATO PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO INTEGRATO (AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE E DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI) PER LA REALIZZAZIONE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO ADIBITO A NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA COMUNE DI GRADARA , PROVINCIA PU – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – Ministero dell'istruzione – Unità di Missione per PNRR – Missione 4: Istruzione e Ricerca, Componente 1 – Potenziamento Dell'offerta Dei Servizi Di Istruzione: Dagli Asili Nido Alle Università Investimento 1.1: Piano Asili Nido E Scuole Dell'Infanzia E Servizi Di Educazione E Cura Per La Prima Infanzia. CUP: F11B21001850001."**, unito al presente Atto allegato A) quale parte integrante e sostanziale del medesimo;
- 2. Di dare atto che** sono inoltre parte integrante e sostanziale del presente Atto:
 - Linee Guida MIMS
 - Modello D. G.U.E.,
 - R01 relazione tecnico illustrativa
 - A01
 - A02
 - A03
 - A04
 - A05
 - A06
 - RELAZIONE GEOLOGICA
- 3. che la manifestazione** di interesse dovrà pervenire esclusivamente via P.e.c. al Comune di Gradara (PU) entro le ore **ore 12,00 del giorno 15/04/2023;**
- 4. di dare atto** che il presente atto non prevede impegno di spesa;
- 5. di dare atto** che Responsabile del procedimento è il sottoscritto Dott. Ing. Paolo Morelli



COMUNE DI GRADARA

Provincia di Pesaro-Urbino

Il Responsabile del Settore LL PP, Demanio e
Patrimonio

MORELLI PAOLO