

Al Signor Sindaco del
Comune di GRADARA

OGGETTO: FONDO SOCIALE PER L'AFFITTO – DGR N.1288/2009 - SPESE SOSTENUTE NELL'ANNO 2021

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____

il _____

Codice Fiscale

residente in _____

Via _____

nr. _____

Recapiti Telefonici nn° _____

E-mail _____

Cittadinanza _____

CHIEDE

l'accesso al beneficio per il sostegno alle spese per il canone di locazione sostenute nell'anno 2021.

Dichiara di impegnarsi a comunicare eventuali variazioni di residenza come sopra indicata, dando atto che l'Amministrazione non assume alcuna responsabilità in caso di irreperibilità del destinatario.

Consapevole delle sanzioni amministrative e della responsabilità penale cui può andare incontro, ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di affermazioni false o contenenti dati non veritieri, ai sensi degli articoli 46 e 47 del citato decreto

DICHIARA

di possedere i seguenti requisiti:

Requisiti oggettivi:

a) il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico e precisamente il/la Sig./Sig.ra _____, è titolare del contratto di locazione dell'appartamento di comune residenza sopra indicata e che il predetto contratto è regolarmente registrato ai sensi di legge;

Per coloro che hanno cambiato residenza rispetto all'abitazione per la quale richiedono il contributo per le spese del canone di locazione sostenute nell'anno 2021:

a.1) il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico e precisamente il/la Sig./Sig.ra _____, era titolare del contratto di locazione dell'appartamento di comune residenza, ubicato a _____, in Via _____ nr. _____ e che il relativo contratto è stato regolarmente registrato ai sensi di legge;

Per i nuclei familiari in coabitazione:

di essere / di essere stato coabitante con il/i nucleo/i familiare/i del dei Sig./ra Sigg.:

Dichiara inoltre che nessun altro soggetto, residente nell'appartamento di cui alle precedenti lettera a) nonché lett. a.1) ha presentato domanda di contributo ai sensi dell'Avviso pubblico in oggetto.

b) l'appartamento di cui alla lettera a) :

- è di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U. e classificato in una categoria diversa da A/1, A/8, A/9;
- non è di ERP sovvenzionata, né è stato reperito attraverso iniziative intraprese dal Comune o altro Ente pubblico;

c) il canone mensile di locazione dell'appartamento di cui alla lettera a) e lettera a.1), al netto degli oneri accessori non è superiore ad € 700,00 per nucleo familiare;

Requisiti soggettivi:

a) di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea;

a.1) di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea con titolarità di permesso o carta di soggiorno rilasciati ai sensi degli articoli 5 e 9 del D.Lgs. 25/07/1998 nr. 286 e smi e di essere residente da almeno 5 anni continuativi nella Regione Marche ovvero da almeno 10 anni continuativi nel territorio nazionale;

b) di essere residente nel Comune presso il quale è presentata la presente istanza e di avere avuto residenza nell'anno 2019 nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;

c) né il sottoscritto né i restanti componenti del proprio nucleo familiare anagrafico (e del nucleo familiare eventualmente coabitante), NON sono titolari, su tutto il territorio nazionale, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005;

oppure

c.1) che il sottoscritto o altro componente del proprio nucleo anagrafico o di altro nucleo coabitante, Sig./Sig.ra _____, è titolare dell'unità immobiliare ubicata nel Comune di _____, distinta a catasto al foglio nr _____, mappale _____, sub _____ non adeguata al nucleo stesso ai sensi dell'articolo 2, comma 2°, della Legge Regionale 36/2005;

d) ai fini del calcolo del valore ISEE, che l'Amministrazione procederà direttamente ad acquisire tramite collegamento telematico alla Banca dati INPS, dichiara:

- d.1) di avere presentato presso un CAF o personalmente, ai sensi della vigente normativa, la DSU del proprio nucleo familiare il cui valore ISEE ammonta ad € _____
- d.2) che tutti i nuclei familiari coabitanti indicati nelle precedenti lettera a) e lettera a.1), incluso il proprio, hanno presentato, ai sensi della vigente normativa, la DSU del rispettivo nucleo;
- e) ai fini del diritto alla riduzione del 20% del valore ISEE dichiara altresì che nel proprio nucleo familiare, costituito esclusivamente dal sottoscritto, è presente un solo reddito e che tale reddito deriva da pensione o da lavoro dipendente;

Dichiara inoltre che:

f) il sottoscritto o altri soggetti facenti parte del proprio nucleo familiare anagrafico o comunque coabitante:

- f.1) non hanno percepito né hanno fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente all'anno 2019;

oppure

- f.2) hanno percepito contributo per un importo di euro _____ hanno fatto richiesta di contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente all'anno 2021, ai sensi della seguente normativa

Dichiara che l'alloggio per il quale ha presentato domanda ha le seguenti caratteristiche
(barrare con una x la voce che interessa):

Tipo di alloggio:

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> Alloggio di proprietà privata |
| <input type="checkbox"/> Alloggio di proprietà di Ente pubblico o reperito attraverso iniziative intraprese dal Comune o da altro Ente pubblico |

***** Tipologia catastale dell'alloggio**

*** Categoria.....	Classe	Foglio	Mappale o Particella	Subalterno
Canone mensile (escluse spese accessorie):				
Mensilità pagate (elencare i mesi effettivamente pagati)				

Contratto di locazione

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> Alloggio di proprietà di una società non tenuta alla registrazione |
| <input type="checkbox"/> Contratto registrato in data al n° Inizio validà |
| <input type="checkbox"/> Natura del contratto: () canone libero () canone concordato () canone transitorio |

Procedura di sfratto esecutivo in corso:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> Sì | <input type="checkbox"/> No |
|-----------------------------|-----------------------------|

Stato di conservazione del fabbricato

- | | | | |
|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Pessimo | <input type="checkbox"/> Mediocre | <input type="checkbox"/> Buono | <input type="checkbox"/> Ottimo |
|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|

Stato di conservazione dell'alloggio

- | | | | |
|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Pessimo | <input type="checkbox"/> Mediocre | <input type="checkbox"/> Buono | <input type="checkbox"/> Ottimo |
|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|

Composizione dell'alloggio

- | | | | |
|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Cucina | <input type="checkbox"/> Bagno | <input type="checkbox"/> Ripostiglio | <input type="checkbox"/> Ingresso |
|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|

Numero delle altre stanze

n° camere da letto; n° altre stanze (con esclusione di cucina, bagno, ingresso e ripostiglio)

*** Superficie dell'alloggio: mq.

Dichiarazioni ulteriori per casi specifici

DICHIARA INOLTRE

a) (in caso di ISEE pari a zero)

che le proprie fonti di sostentamento derivano da:

b) (in caso di cittadini non appartenenti ai Paesi dell'Unione Europea) :

di essere stato iscritto, durante la propria permanenza in Italia, nei registri anagrafici della popolazione residente dell/i Comune/i sottoelencato/i ai/l seguente/i indirizzo/i;

1. Comune..... via..... n. per il periodo dal .../.../... al .../.../.....
2. Comune..... via..... n. per il periodo dal .../.../... al .../.../.....
3. Comune..... via..... n. per il periodo dal .../.../... al .../.../.....
4. Comune..... via..... n. per il periodo dal .../.../... al .../.../.....
5. Comune..... via..... n. per il periodo dal .../.../... al .../.../.....

c) **qualora sussista una difformità tra il nucleo familiare anagrafico e quello dichiarato in sede di Attestazione ISEE** dovuta a separazione legale ovvero consensuale omologata o divorzio dell'interessato o dei singoli componenti del nucleo familiare alla data di presentazione della domanda:

dichiara che l'atto di matrimonio del Sig. _____ con la Sig.ra _____ ... tra loro:

() separati legalmente () separati consensualmente con omologa del Giudice () divorziati
è stato celebrato nel Comune di _____

DICHIARA INOLTRE

- di essere consapevole che, se in possesso dei requisiti per l'accesso, **la liquidazione del contributo avverrà facendo riferimento esclusivamente alle** ricevute di pagamento dell'affitto dell'anno 2021 allegata alla presente istanza ovvero alla dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio in cui si attesta il regolare pagamento del canone dovuto per l'anno 2021;
- di essere consapevole che in caso di concessione del contributo di cui al presente Avviso, **qualora usufruisca di detrazioni per il canone di locazione in sede di denuncia dei redditi per l'anno d'imposta 2021, dovrà provvedere e si impegna in tal senso, a comunicare al Comune l'importo della detrazione fruita** ai fini del ricalcolo del contributo in quanto benefici non cumulabili;
- di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale procederà ai sensi della vigente normativa e del proprio Regolamento, ad effettuare controlli anche a campione e in presenza di ragionevole dubbio, in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate ai fini della presente istanza;
- che i documenti allegati alla istanza, sono conformi all'originale.

DICHIARA altresì

di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, anche sensibili dell' Art.13 REGOLAMENTO UE N. 679/2016, e dell'avvio del procedimento (L. 241/1990 e sm.i.), sulla base delle indicazioni riportate in calce all'Avviso pubblico.

Allega alla domanda:

- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato o, **in alternativa dichiara** che il predetto contratto di locazione è depositato presso il Servizio Servizi Sociali del Comune allegato
() all'istanza per il contributo del Fondo Affitto per l'anno. *Ovvero*
() all'istanza (*specificare*) _____;
- Copia delle ricevute di pagamento relative all'intero anno 2020 o ai mesi dovuti per l'alloggio per il quale viene richiesto il contributo, ovvero tramite dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio su richiesta del conduttore, in cui si attesta il versamento del canone per l'intero importo dovuto per l'anno 2020.
- Copia della ricevuta del pagamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2020 ovvero, nel caso in cui il proprietario abbia optato per la cedolare secca: copia della comunicazione o della ricevuta di registrazione del contratto di locazione attestante la suddetta opzione;
- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità ovvero recante in calce la dichiarazione che i dati ivi trascritti sono tuttora validi e veritieri, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione.

Inoltre per i cittadini non appartenenti a Paesi dell'Unione europea:

- Carta di soggiorno ovvero permesso di soggiorno rilasciati ai sensi degli articoli 5 e 9 D.Lgs. n. 286/1998

Gradara, li _____

Il/la sottoscritto/a

Da compilare in alternativa alla fotocopia del documento

Ai sensi del DPR 445 del 28.12.2000 e s.m.i., la presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto alla ricezione che ha proceduto ad accertarne l'identità senza autenticazione della sottoscrizione – estremi documento. _____

Gradara, li _____

Timbro e firma leggibile dipendente addetto ricezione
