

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE

Adozione: delibera C.C. n. 55 del 28.11.2011

Adozione definitiva: delibera C.C. n. 30 del 28.07.2012

Approvazione: delibera C.C. n. 50 del 25.11.2013

allegato 'C'

Parere società Telecom Italia (acquisito al prot. n. 3429 del 28.04.2012)

Parere ASUR (acquisito al prot. n. 4381 del 25.05.2012)

Parere società Marche Multiservizi (acquisito al prot. n. 8746 del 28.09.2012)



Rimini, 27/04/ 2012

Rif.Vs del

Prot. Int. VAR/AOL.ROM

Prot. Est.

Spett.le
Comune di Gradara
Servizio LL.PP.

Via Mancini, 23

61012 Gradara (PU)

Oggetto: Variante parziale al Piano Regolatore Generale vigente.

Come da Voi richiesto con Vs.prot.n.2475 del 26/03/2012 comunichiamo che pur non esprimendo nello specifico un parere di competenza al Piano in oggetto non esistono impedimenti alla realizzazione del Medesimo, fatta salva la necessità di interventi futuri volti alla posa di nuove infrastrutture telefoniche ed allo spostamento di cavi telefonici interferenti.

Distinti Saluti.

Comune di Gradara

Provincia di Pesaro Urbino

Arrivo

Prot.n. **0003429** del **28-04-2012**

Cat. 6 Classe 1 Fasc.



Telecom Italia SPA

1	

Sede Legale: Piazza degli Affari, 2 - 20123 Milano - Sede Secondaria e Direzione Generale : Corso d'Italia, 41 00198 Roma
Codice Fisc./P.IVA e Iscriz.al Reg.delle Imp. Di Milano: 00488410010- Iscriz. Al Reg..A.E.E. IT08020000000799- Cap.Soc. E.
10.693.628.019,25 telecomitalia@pec.telecomitalia.it



O.F.

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
U.O. IGIENE E SANITA' PUBBLICA
Settore Igiene Edilizia
via Nitti, n. 30 - PESARO
Telefono: 0721/424408-21 Fax: 0721/424446
Email: bruno.lowenthal@sanita.marche.it

Pesaro, li 16-05-2012

Comune di Gradara
Responsabile del Settore
Urbanistica ed Edilizia Privata
GRADARA

Prot. 9014 del 16 MAG. 2012
Rif. Prot. n. 2475 del 26-03-2012

OGGETTO: Variante parziale al PRG vigente
Parere igienico-sanitario.

In riferimento alla richiesta pervenuta dal Comune di Gradara in data 02-04-2012 prot. n. 6111 relativa all'oggetto, esaminata la documentazione allegata questo Servizio esprime, per quanto di competenza, parere **FAVOREVOLE**.

Si fa comunque presente che il Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS -a firma del Dott. Geol. Roberto Romagna-, **prescrive, in via Canellina (scheda n. 1) e in loc. Fanano2 (scheda n. 7), la non realizzazione di piani interrati e garage al piano terra degli edifici.**

Il Dirigente Medico della U.O.
Dott.ssa Anna Rita Pelliccioni

Te.P: Dott. Bruno Lowenthal

Comune di Gradara

Provincia di Pesaro Urbino

Arrivo

Prot.n. **0004381** del **25-05-2012**

Cat. 6 Classe 2 Fasc.





Sigla FR/CST/RM/GS
Data 27 SET. 2012
Prot. n. 14981

Al Comune di Gradara
Ufficio Tecnico
Settore Urbanistica e Edilizia Privata
Via Mancini, 23
61012 Gradara (PU)

OGGETTO: ADOZIONE DI VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA LEGGE REGIONALE N. 34/92 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

RICHIESTA PARERE DI COMPETENZA.

Con riferimento alla nota del 26/03/12 Vs. prot. 2475 si esprime, per quanto di competenza, il parere inerente ai servizi gestiti da questa Azienda e necessari per l'attivazione degli interventi previsti nelle varianti sotto elencate:

Scheda n. 1 – via Cannellina

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera;

Acqua: la zona risulta servita da una condotta di modesto diametro (Pe 40): andrà verificata la necessità di un eventuale potenziamento;

Scheda n. 2 – via Tavullia

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera lungo la Strada Provinciale: l'area di completamento ZTR2, se non già allacciata, dovrà provvedere con sollevamento privato;

Acqua: l'area di completamento ZTR2 risulta servita da una condotta di modesto diametro (Pe 32): andrà verificata la necessità di un eventuale potenziamento;

Scheda n. 3 – Pieve Vecchia

Fognature: la zona è sprovvista della rete di fognatura nera: vista l'ubicazione dell'area e trattandosi di fabbricati esistenti andrà verificata la possibilità di prolungare

la rete esistente o di adottare sistemi di drenaggio alternativi (sub-irrigazione, ecc.) per lo smaltimento dei reflui, di competenza dell'Amm.ne Comunale;

Acqua: la zona risulta adeguatamente servita (Pe 63);

Scheda n. 4 – via Gaggera

Fognature: la zona è sprovvista della rete di fognatura nera: vista l'ubicazione dell'area e trattandosi di fabbricati esistenti andrà verificata la possibilità di prolungare la rete esistente o di adottare sistemi di drenaggio alternativi (sub-irrigazione, ecc.) per lo smaltimento dei reflui, di competenza dell'Amm.ne Comunale;

Acqua: la zona risulta servita da condotte di modesto diametro (PVC 60, Pe 32): andrà verificata la necessità di un eventuale potenziamento;

Scheda n. 5 – via Monte Formica

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera;

Acqua: la zona risulta servita da una condotta di modesto diametro (Pe 32): andrà verificata la necessità di un eventuale potenziamento;

Scheda n. 6 - Fanano 1

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera;

Acqua: la zona risulta servita da condotte di modesto diametro (Pe 63, PVC 50): andrà verificata la necessità di un eventuale potenziamento;

Scheda n. 7 - Fanano 2

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera;

Acqua: la zona risulta servita da condotte di modesto diametro (PVC 60, Pe 63, Pe 40): andrà verificata la necessità di un eventuale potenziamento;

Scheda n. 8 – Santo Stefano

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera;

Acqua: la zona risulta servita da una condotta di modesto diametro (Pvc 50): andrà verificata la necessità di un eventuale potenziamento;

Scheda n. 9 – via Tario

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera;

Acqua: la zona risulta adeguatamente servita (gh. 150);

Scheda n. 10 – APR.u Santo Stefano

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera;

Acqua: la zona risulta adeguatamente servita (gh. 150);

Scheda n. 11 – APR.f Massignano 2

Fognature: la zona è provvista della rete di fognatura nera;

Acqua: la zona risulta adeguatamente servita (Pe 75);

Scheda n. 12 – APC.c via Sotto Farneto

L'intervento non necessita di reti tecnologiche del servizio idrico integrato (acquedotto, fognatura acque reflue).

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, distinti saluti.

Simona Francolini
Direttore Funzione Reti

